

**UCHWAŁA NR XXI/128/ 17
RADY GMINY CZEREMCHA**

z dnia 21 września 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej stanowiącej własność
Gminy Czeremcha dotychczasowemu dzierżawcy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948, z 2017 r. poz. 730, 935), oraz art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) Rada Gminy Czeremcha uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość gruntowa:

1. oznaczonej nr geodezyjnym 281/2 o powierzchni 0,7595 ha (RIIb-0,2465 ha, RIVa-0,2253 ha, RIVb-0,2083 ha, ŁIII-0,0772 ha, ŁIV-0,0022 ha) położonej w obrębie geodezyjnym Bobrówka.

2. oznaczonej nr geodezyjnym 1035 o powierzchni 1,3068 ha (RIVb-0,3230 ha, RV-0,8138 ha, RVI-0,1700 ha) położonej w obrębie geodezyjnym Czeremcha.

3. oznaczonej nr geodezyjnym 1285 o powierzchni 0,1820 ha (RIVa-0,0770 ha, BRIVa -0,1050 ha) położonej w obrębie geodezyjnym Czeremcha-Wieś.

4. oznaczonej nr geodezyjnym 1289 o powierzchni 0,3796 ha (RIVa-0,3796 ha) położonej w obrębie geodezyjnym Czeremcha-Wieś.

5. oznaczonej nr geodezyjnym 1376 o powierzchni 0,3225 ha (RIVb-0,0910 ha, RV-0,0680 ha, wRV-0,0081 ha, BRIVb-0,0520 ha, BRV-0,1034) położonej w obrębie geodezyjnym Czeremcha-Wieś.

6. oznaczonej nr geodezyjnym 310 o powierzchni 0,1705 ha (RIVb-0,1705) położonej w obrębie geodezyjnym Stawiszczce.

7. oznaczonej nr geodezyjnym 145 o powierzchni 0,3600 ha (BRV-0,0100 ha, RV-0,13 ha, BŁV-0,22 ha) położonej w obrębie geodezyjnym Wólka Terechowska.

8. oznaczonej nr geodezyjnym 123 o powierzchni 0,65 ha (ŁV-0,0925 ha, LzV-0,1451 ha, RLzV-0,0044 ha, RV -0,4080 ha) położonej w obrębie geodezyjnym Wólka Terechowska.

9. oznaczonej nr geodezyjnym 205 o powierzchni 0,22 ha (RIVb-0,07 ha, RV-0,03 ha, ŁIV-0,12 ha) położonej w obrębie geodezyjnym Zubacze.

10. oznaczonej nr geodezyjnym 268 o powierzchni 0,19 ha (BrPsVI-0,1579 ha, BrPsVI-0,0321 ha) położonej w obrębie geodezyjnym Zubacze.

11. oznaczonej nr geodezyjnym 249 o powierzchni 0,24 ha (PsV-0,24 ha) położonej w obrębie geodezyjnym Opaka Duża.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czeremcha.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Sergiusz Smyk

Uzasadnienie

Nieruchomości opisane w § 1 niniejszej uchwały stanowią własność Gminy Czeremcha i znajdują się w gminnym zasobie nieruchomości.

Uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Uchwała Rady Gminy o wyrażeniu zgody w tym przedmiocie stanowić będzie podstawę do zawarcia kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami

Dzierżawcy nieruchomości opisanych w § 1 niniejszej uchwały wyrazili chęć kontynuowania dzierżawy, zatem zwrócili się o ponowne zawarcie umowy. Zawarcie kolejnych umów na będzie stanowiło dla gminy źródło dalszych przychodów.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.