

Projekt

z dnia 19 sierpnia 2015 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR VIII/ /15
RADY GMINY CZEREMCHA**

z dnia 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej stanowiącej własność
Gminy Czeremcha dotychczasowemu dzierżawcy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz.594, zm.: z 2013 r. poz.645, poz. 1318; z 2014 r. poz.379, poz. 1072), oraz art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782) Rada Gminy uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Czeremcha na okres 3 lat:

1. oznaczonej nr geodezyjnym 57 o powierzchni 0,1501 ha położonej w obrębie geodezyjnym Wólka Terechowska,

2. oznaczonej nr geodezyjnym 252/2 o powierzchni 0,1300 ha położonej w obrębie geodezyjnym Opaka Duża,

3. oznaczonej nr geodezyjnym 698 o powierzchni 0,3900 ha położonej w obrębie geodezyjnym Stawiszcze,

4. oznaczonej nr geodezyjnym 1304 o powierzchni 41,10 m² położonej w obrębie geodezyjnym Czeremcha.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czeremcha.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Sergiusz Smyk

UZASADNIENIE

Nieruchomości opisane w § 1 niniejszej uchwały stanowią własność Gminy Czeremcha i znajdują się w gminnym zasobie nieruchomości.

Uchwała Rady Gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Uchwała Rady Gminy o wyrażeniu zgody w tym przedmiocie stanie podstawę do zawarcia kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami.

Dzierżawcy nieruchomości opisanych w § 1 niniejszej uchwały wyrazili chęć kontynuowania dzierżawy, zatem zwrócili się o ponowne zawarcie umowy. Zawarcie kolejnych umów będzie stanowiło dla gminy źródło dalszych przychodów.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.