

Projekt

z dnia 17 sierpnia 2016 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XIV/ /16
RADY GMINY CZEREMCHA**

z dnia 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowych stanowiących własność
Gminy Czeremcha dotychczasowemu dzierżawcy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U z 2016 poz.446) oraz art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zmianami) Rada Gminy Czeremcha uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Czeremcha na okres 3 lat:

1. oznaczonej nr geodezyjnym 211 o powierzchni 0,4997 ha (RV-0,1491ha) położonej w obrębie geodezyjnym Berezyszczce,

2. oznaczonej nr geodezyjnym 83 o powierzchni 0,2966 ha (PsIV-0,2966 ha) położonej w obrębie geodezyjnym Bobrówka,

3. oznaczonej nr geodezyjnym 84 o powierzchni 0,2394 ha (PsIV-0,2394 ha) położonej w obrębie geodezyjnym Bobrówka,

4. oznaczonej nr geodezyjnym 1023/2 o powierzchni 1,3223 ha (PsV-0,2418, RIVb-0,0218, RV-0,7604, RVI-0,2562, wRV-0,0308, wRVI-0,0113) położonej w obrębie geodezyjnym Czeremcha,

5. oznaczonej nr geodezyjnym 1443/1 o powierzchni 0,3038 ha (ŁV-0,2797, RIVb-0,0830, RV-0,1593) położonej w obrębie geodezyjnym Kuzawa,

6. oznaczonej nr geodezyjnym 1443/2 o powierzchni 0,2681 ha (ŁV-0,0258, RIVb-0,0100, RV-0,0141) położonej w obrębie geodezyjnym Kuzawa,

7. oznaczonej nr geodezyjnym 425 o powierzchni 0,6218 ha (RV-0,1150, RVI-0,5068) położonej w obrębie geodezyjnym Czeremcha,

8. oznaczonej nr geodezyjnym 208 o powierzchni 0,1909 ha (RVI-0,1909) położonej w obrębie geodezyjnym Czeremcha,

9. oznaczonej nr geodezyjnym 1139 o powierzchni 0,0767 ha (BRVI-0,0064, RVI-0,0703) położonej w obrębie geodezyjnym Czeremcha,

10. oznaczonej nr geodezyjnym 330 o powierzchni 0,0170 ha (RVI-0,0170) położonej w obrębie geodezyjnym Czeremcha,

11. oznaczonej nr geodezyjnym 1333 o powierzchni 0,1223 ha (RVI-0,1223) położonej w obrębie geodezyjnym Czeremcha-Wieś,

12. oznaczonej nr geodezyjnym 1400 o powierzchni 0,2208 ha (RIVb-0,2138,wRIVb-0,0070) położonej w obrębie geodezyjnym Czeremcha-Wieś,

13. oznaczonej nr geodezyjnym 1365/1 o powierzchni 0,1717 ha (BRIV-0,1717) położonej w obrębie geodezyjnym Czeremcha-Wieś,

14. oznaczonej nr geodezyjnym 819 o powierzchni 0,4147 ha (Łv-0,0042, RIVb-0,1113, RV-0,2992) położonej w obrębie geodezyjnym Stawiszczce,

15. oznaczonej nr geodezyjnym 601/6 o powierzchni 0,5589 ha (RVI-0,5589 ha) położonej w obrębie geodezyjnym Stawiszczce,

16. oznaczonej nr geodezyjnym 895 o powierzchni 0,6326 ha (PSIV-0,6326) położonej w obrębie geodezyjnym Stawiszczce,

17. oznaczonej nr geodezyjnym 377/2 o powierzchni 0,1500 ha (RV-0,1500) położonej w obrębie geodezyjnym Stawiszczce,

18. oznaczonej nr geodezyjnym 61/1 o powierzchni 1,2639 ha (RV-0,2514, ŁV-0,0667, BRV-0,0632, LzRV-0,6807, LzVI0,2019) położonej w obrębie geodezyjnym Wólka Terechowska,

19. oznaczonej nr geodezyjnym 181/2 o powierzchni 0,28 ha (BrV-0,13, RIVb0,15) położonej w obrębie geodezyjnym Wólka Terechowska,

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czeremcha.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Sergiusz Smyk

Uzasadnienie

Nieruchomości opisane w § 1 niniejszej uchwały stanowią własność Gminy Czeremcha i znajdują się w gminnym zasobie nieruchomości.

Uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Uchwała Rady Gminy o wyrażeniu zgody w tym przedmiocie stanowić będzie podstawę do zawarcia kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami.

Dzierżawcy nieruchomości opisanych w § 1 niniejszej uchwały wyrazili chęć kontynuowania dzierżawy, zatem zwrócili się o ponowne zawarcie umowy. Zawarcie kolejnych umów będzie stanowiło dla gminy źródło dalszych przychodów.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.