

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku Nasycalni Podkładów w Czeremsze Sp. z o.o. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji polegającej na: budowie systemu fotowoltaicznego Czeremcha o mocy do 2 MW, zlokalizowanego na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów nr: 1163/3 i 1163/4, położonych w obrębie Czeremcha, gmina Czeremcha, po zasięgnięciu opinii: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Hajnówce oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Sokołowie Podlaskim

ORZEKAM

- I. Realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- II. Warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:
 1. należy stosować sprzęt i urządzenia w dobrym stanie technicznym, gwarantujące dotrzymanie wartości dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach podlegających ochronie akustycznej oraz zachowanie dopuszczalnych poziomów zanieczyszczeń w powietrzu;
 2. prace budowlane powodujące emisje hałasu należy prowadzić w porze dziennej (6⁰⁰ – 22⁰⁰);
 3. powstające odpady należy poddać segregacji i przekazywać specjalistycznym firmom, posiadającym wymagane zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami;
 4. teren budowy należy wyposażyć w sorbent do usuwania ewentualnych wycieków płynów eksploatacyjnych z maszyn i urządzeń;
 5. należy zamontować szczelną misę/tacę na olej dla transformatorów olejowych, która pomieści co najmniej 100% oleju jaki będzie zawierał transformator;
 6. ścieki bytowe powstające na etapie realizacji inwestycji należy gromadzić w przenośnych toaletach, a następnie przekazywać do uprawnionego odbiorcy;
 7. panele fotowoltaiczne powinny być pokryte powłoką antyrefleksyjną;
 8. czyszczenie paneli należy prowadzić bez użycia detergentów lub z użyciem środków biodegradowalnych.

UZASADNIENIE

W dniu 10-03-2022 r. do Wójta Gminy Czeremcha wpłynął wniosek Nasycalni Podkładów w Czeremsze Sp. z o.o. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji inwestycji polegającej na: budowie systemu fotowoltaicznego Czeremcha, zlokalizowanej na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów nr: 1163/3 i 1163/4, położonych w obrębie Czeremcha, gmina Czeremcha. Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dołączono m.in. kartę informacyjną przedsięwzięcia, kopię mapy ewidencyjnej obejmującą przewidywany teren, na którym nastąpi realizacja przedsięwzięcia oraz obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcia, załącznik graficzny przedstawiający zasięg oddziaływania przedsięwzięcia oraz wypis z ewidencji gruntów, obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie.

Przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), tj. *zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a, dla których sporządzenie raportu może być wymagane.*

O wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie oraz możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy jak również o możliwości składania uwag i wniosków strony zostały powiadomione zawiadomieniem i obwieszczeniem z dnia 2022-03-15. Ponadto informacja o złożonym wniosku została zamieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie.

W związku z możliwością potencjalnego oddziaływania przedmiotowej inwestycji na środowisko, Wójt Gminy Czeremcha pismem znak GGiOŚ.6220.3.2022.ES z dnia 2022-03-15 zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, Dyrektora Zarządu Zlewni w Sokołowie Podlaskim oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Hajnówce o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko. O wystąpieniu do organów opiniujących strony postępowania zostały powiadomione obwieszczeniem z dnia 2022-03-15.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Hajnówce postanowił wyrazić opinię nr 11/NZ/2022 z dnia 2022.03.23, że dla realizacji przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku wyraził opinię w formie postanowienia Nr WOOŚ.4220.119.2022.JC z dnia 23-03-2022 r. że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Dyrektor Zarządu Zlewni w Sokołowie Podlaskim w opinii z dnia 23 marca 2022 r. znak LU.ZZŚ.2.4360.79.2022.PS nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanej inwestycji ze względu na brak negatywnego wpływu na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie Prawo Wodne.

W dniu 04-04-2022 r. tut. organ wydał postanowienie znak GGiOŚ.6220.3.2022.ES, w którym nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Ustosunkowując się do zapisów zawartych w art. 63 ust. 1 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ustalono:

1) Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie systemu fotowoltaicznego, w skład którego będzie wchodziła elektrownia fotowoltaiczna o łącznej mocy do 2 MW, budowana w etapach podzielonych na budowę: etap pierwszy CZ1 o mocy elektrowni do 1 MW, etap drugi CZ2 o mocy elektrowni do 1 MW.

Inwestycja zlokalizowana będzie na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów nr: 1163/3 i 1163/4, obręb Czeremcha, gmina Czeremcha, powiat hajnowski, województwo podlaskie. Inwestycja jest zlokalizowana na terenach przemysłowych Nasycalni Podkładów Sp. z o.o. – przemysł drzewny. Łączna powierzchnia działek, na których planowana jest inwestycja wynosi 10,7276 ha. Pod przedsięwzięcie będzie przeznaczona powierzchnia około 2,4 ha.

W skład całego przedsięwzięcia wchodzi również instalacje elektryczne wraz z kontenerowymi stacjami TRAFO, skrzynki przyłączeniowe, linie kablowe i światłowodowe, maszty odgromowe, ogrodzenie modułowe, tymczasowe drogi dojazdowe i wewnętrzne oraz tymczasowe place montażowe/postojowe potrzebne do dowozu i instalacji i koniecznego jej wyposażenia. System fotowoltaiczny będzie montowany na konstrukcji wolnostojącej opierającej się na stalowych podporach wbijanych w podłoże. Przewiduje się budowę 25 rzędów stołów, na których będą ułożone horyzontalnie moduły fotowoltaiczne. Zostanie wykorzystanych do 3 700 szt. paneli fotowoltaicznych z powłoką antyrefleksyjną, o mocy do 550 W każdy. Liczba inwerterów montowanych pod stołami nie przekroczy 20 sztuk. Teren pomiędzy stołami będzie powierzchnią biologicznie czynną, na którym zostanie wysiana mieszanka traw. Przewiduje się wykorzystanie transformatorów o niskim poziomie hałasu. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, będą one posiadały wbudowaną misę olejową, zabezpieczającą środowisko wodno-gruntowe w przypadku awarii. Transformatory będą umieszczone wewnątrz stacji kontenerowych. W skład całego przedsięwzięcia wejdą również instalacje elektryczne, skrzynki przyłączeniowe, linie kablowe i światłowodowe, maszty odgromowe, ogrodzenie modułowe, tymczasowe drogi dojazdowe i wewnętrzne oraz tymczasowe place montażowe/postojowe.

W ramach robót inwestycyjnych planuje się następujące działania:

- budowa tymczasowych dróg wewnętrznych – obiekty wymagane będą tylko na etapie realizacji inwestycji oraz podczas ewentualnej likwidacji;
- budowa stelaży i stołów podtrzymujących ogniwa fotowoltaiczne;
- palowanie słupów potrzebnych do osadzenia stołów, na których będą montowane moduły fotowoltaiczne;
- budowa ogrodzenia modułowego lub siatki przeciw zwierzynie;
- budowa placów montażowych (etap realizacji i likwidacji)/postojowych (etap realizacji, eksploatacji, likwidacji);
- budowa kontenerowych stacji TRAFO i instalacji przyłączeniowej oraz niezbędnej infrastruktury energoelektronicznej regulującej i przetwarzającej wyprodukowaną energię elektryczną;
- montaż ogniw fotowoltaicznych wraz z wymaganym oprzyrządowaniem;

- budowa instalacji elektrycznej wraz z instalacją sterującą i monitorującą pracę elektrowni fotowoltaicznej;
- montaż masztów odgromowych;
- uruchomienie elektrowni fotowoltaicznej.

Mycie paneli będzie miało miejsce raz do roku własną wodą bez użycia środków chemicznych za pomocą specjalnych urządzeń do czyszczenia dużych farm fotowoltaicznych. Wody opadowe i roztopowe rozprowadzane będą w obrębie działek inwestora. Powstające ścieki bytowe w trakcie realizacji będą magazynowane w zbiornikach typu TOI-TOI a następnie odbierane przez uprawnionego odbiorcę. Przewidywany okres eksploatacji inwestycji wynosi od 20 do 25 lat.

2) Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych, na obszarach przylegających do jezior i obszarach wybrzeży, na obszarach górskich lub leśnych, w tym strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Przedsięwzięcie nie będzie również realizowane na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz na obszarach ochrony uzdrowiskowej. Analizowany obszar zlokalizowany jest poza formami ochrony przyrody w rozumieniu ustawy o ochronie przyrody. Ze względu na charakter przedsięwzięcia oraz jego lokalizację ryzyko znaczącego wpływu na przedmiot ochrony oraz integralność obszarów Natura 2000 nie występuje.

Zgodnie z podziałem dokonany w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły – rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911 ze zm.), przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obrębie jednolitych części wód powierzchniowych o nazwie: „Nurzec od źródeł do Nurczyka”, kod PLRW200023266619, typ (23) – potok lub strumień na obszarze będącym pod wpływem procesów torfotwórczych. Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych posiada status naturalnej części wód. Ocena stanu JCWP – zły. Celem środowiskowym dla JCWP jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego i dobrego stanu chemicznego wód. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jest zagrożona. Termin osiągnięcia celów środowiskowych został wyznaczony do 2021 r. Uzasadnienie odstępstwa: brak możliwości technicznych oraz dysproporcjonalne koszty. Z uwagi na niską wiarygodność oceny i związany z tym brak możliwości wskazania przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu brak jest możliwości zaplanowania racjonalnych działań naprawczych. Zaplanowanie i wdrożenie jakichkolwiek działań będzie generowało nieuzasadnione koszty.

Analizowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) oznaczonych kodem PLGW20022, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. Celem środowiskowym dla JCWPd jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Osiągnięcie celów środowiskowych oceniono jako niezagrożone. JCWPd znajduje się w obszarze wyznaczonym do poboru wody przeznaczonej do

spożycia przez ludzi oraz w obszarze przeznaczonym do ochrony siedlisk lub gatunków, gdzie utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych. Inwestycja położona jest poza obszarami chronionymi, ustanowionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098). Według Mapy Podziału Hydrograficznego Polski w odległości ok. 1,20 km od planowanego przedsięwzięcia przepływa Dopływ ze Stawiszcz.

Dla przedmiotowego terenu brak jest uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zabudowania mieszkalne są zlokalizowane w odległości ok. 35 m od skrajnego rzędu planowanych paneli fotowoltaicznych w kierunku północnym (przez drogę). Działki są zabudowane budynkami mieszkalnymi wraz z zabudowaniami gospodarczymi. Umieszczenie projektowanego przedsięwzięcia jest zaprojektowane w taki sposób, aby zachować możliwie dużą odległość od zabudowań mieszkalnych

3) Rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania:

Realizacja wnioskowanego przedsięwzięcia nie stanowi zagrożenia dla środowiska, w tym również przy: istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych.

Z uwagi na fakt, iż realizacja przedsięwzięcia polega na wykorzystaniu źródeł energii słonecznej oraz nie będzie wywierała wpływu na stan powietrza ani nie zmieni lokalnych warunków środowiskowych, planowane przedsięwzięcie wpłynie pozytywnie na klimat lokalny, zwiększając wykorzystanie energii odnawialnej. Przedsięwzięcie nie wykazuje wrażliwości na ekstremalne zjawiska pogodowe, np. powodzie, gdyż nie jest zlokalizowane na terenach zagrożonych powodzią czy terenach osuwisk mas ziemnych. Planowane przedsięwzięcie nie wpłynie również w sposób znaczący na krajobraz, z uwagi na zastosowanie paneli pokrytych powłoką antyrefleksyjną oraz stosunkowo niewielką wysokość konstrukcji paneli.

Jak wynika z informacji przedstawionych w karcie informacyjnej, inwestycja będzie bezpieczna dla środowiska, nie będzie oddziaływać negatywnie na zdrowie ludzi. Po zrealizowaniu farma fotowoltaiczna będzie działała bezobsługowo, nie będzie wymagała budowy zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Podczas jej funkcjonowania nie będą powstawały ścieki. Panele będą myte raz w roku wodą bez użycia środków chemicznych. Niewielkie ilości odpadów mogących powstać podczas prac remontowo-konserwacyjnych, będą przekazywane podmiotom wyspecjalizowanym w zakresie gospodarki odpadami. Realizacja inwestycji nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko wodno-gruntowe. Inwestor nie przewiduje negatywnego oddziaływania na klimat akustyczny, ani przekroczeń dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych. Nie przewiduje się oddziaływań skumulowanych. Wszelkie oddziaływania związane z funkcjonowaniem farmy ograniczą się do terenu, do którego Inwestor posiada tytuł prawny.

Przedmiotowe przedsięwzięcie przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii nie stwarza ryzyka wystąpienia poważnej awarii – nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o

zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138).

Negatywne oddziaływania, jakie mogą wystąpić na etapie realizacji przedsięwzięcia będą związane z możliwością zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego w wyniku uszkodzenia pracującego sprzętu i wycieku substancji ropopochodnych do gruntu. Aby zabezpieczyć środowisko gruntowo-wodne na etapie budowy należy zapewnić odpowiedni stan techniczny sprzętu budowlanego oraz właściwą technologię prac budowlanych. Zaplecze budowy należy wyposażać w sorbent do usuwania ewentualnych wycieków płynów eksploatacyjnych z maszyn i urządzeń. Pracownikom budowy należy zapewnić dostęp do pomieszczeń sanitarnych.

Na etapie realizacji i likwidacji przedsięwzięcia nastąpi ponadto emisja hałasu, drgań i zanieczyszczeń do powietrza ze sprzętu budowlanego i transportowego oraz powstawanie odpadów. Oddziaływania te będą miały charakter lokalny, krótkotrwały, odwracalny i zostaną ograniczone do minimum dzięki zastosowaniu przez inwestora rozwiązań chroniących środowisko, wskazanych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia. Prace budowlane będą wykonywane w porze dziennej przy wykorzystaniu sprawnych maszyn i urządzeń. Odpady będą segregowane i przekazywane specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami. Panele fotowoltaiczne będą czyszczone raz w roku wodą bez użycia środków chemicznych za pomocą specjalnych urządzeń do czyszczenia dużych farm fotowoltaicznych. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego realizowane będzie poprzez wyposażenie transformatora olejowego w szczelną misę olejową o pojemności minimum 1 100 l, tak aby uniemożliwić wyciek oleju (110% pojemności olejowej transformatora).

Planowane przedsięwzięcie docelowo będzie powiązane z siecią elektroenergetyczną, lecz nie doprowadzi to do kumulacji negatywnych oddziaływań.

Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód, obszarów chronionych oraz na realizację celów środowiskowych określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”.

Oddziaływanie planowanego zamierzenia inwestycyjnego będzie miało zasięg lokalny (brak transgranicznego oddziaływania) i krótkotrwały (związany z czasem realizacji).

W trakcie prowadzonego postępowania nie wpłynęły wnioski ani uwagi od stron postępowania, społeczeństwa oraz organizacji ekologicznych.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białymstoku wniesione za pośrednictwem Wójta Gminy Czeremcha w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wójta Gminy Czeremcha. Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.



WÓJT
Jerzy Wasiluk

Otrzymują:

1. Nasycalnia Podkładów w Czeremsze Sp. z o.o.
2. Pozostałe strony postępowania w trybie art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Hajnówce.
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Sokołowie Podlaskim.

CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

1. Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie systemu fotowoltaicznego w skład którego będzie wchodziła elektrownia fotowoltaiczna o łącznej mocy do 2 MW, budowanej w etapach podzielonych na budowę:

- etapu pierwszego CZ1 o mocy elektrowni do 1 MW,
- etapu drugiego CZ2 o mocy elektrowni do 1 MW.

W skład przedsięwzięcia będzie wchodziła elektrownia fotowoltaiczna o łącznej mocy do 2 MW. W skład całego przedsięwzięcia wchodzi również instalacje elektryczne wraz z kontenerowymi stacjami TRAFO, skrzynki przyłączeniowe, linie kablowe i światłowodowe, maszty odgromowe, ogrodzenie modułowe, tymczasowe drogi dojazdowe i wewnętrzne oraz tymczasowe place montażowe/postojowe potrzebne do dowozu i instalacji i koniecznego jej wyposażenia. System fotowoltaiczny będzie montowany na konstrukcji wolnostojącej w układzie horyzontalnym, opierającym się na stalowych podporach wbijanych w podłoże, nie montowanych na konstrukcji betonowej.

Projektowana inwestycja będzie zasilala w energię istniejące na terenie powiatu obiekty przemysłowe w tym Nasycalnię Podkładów. Przewiduje się, że czas trwania inwestycji wyniesie do 25 lat (minimalnie 20 lat).

Lokalizacja inwestycji: działki numer 1163/3 i 1163/4, obręb Czeremcha, gmina Czeremcha, powiat hajnowski, województwo podlaskie. Zabudowania mieszkalne są zlokalizowane w odległości 35 m od skrajnego rzędu paneli fotowoltaicznych w kierunku północnym (przez drogę). Działki są zabudowane budynkami mieszkalnymi wraz z zabudowaniami gospodarczymi.

Przez środek działki 1163/3 i 1163/4 przebiegają linie średniego napięcia, dla których planuje się zastosować 5 m strefę buforową od skrajnych przewodów dla linii do 15 kV. Teren inwestycji jest gęsto pokryty sieciami infrastruktury technicznej: siecią wodociagową, siecią telekomunikacyjną oraz sieciami niskiego napięcia. Przewiduje się umiejscowienie konstrukcji podtrzymującej stoły jako konstrukcja balastowa. Planowane przedsięwzięcie nie graniczy bezpośrednio z rowami melioracyjnymi.

2. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystywania.

Łączna powierzchnia działek inwestycyjnych 1163/3 i 1163/4 wynosi 10,7276 ha. Powierzchnia nieruchomości przeznaczona bezpośrednio pod przedsięwzięcie to:

- Powierzchnia przeznaczona pod system fotowoltaiczny, około 2,40 ha,
- Powierzchnia pod kontenerowe stacje TRAFO, która będą umiejscowiona na terenie ogrodzonym w obrębie inwestycji, do 60 m².

Teren na którym posadowiona będzie elektrownia nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Działki 1163/3 i 1163/4 są działkami przemysłowymi, zabudowanymi budynkami infrastruktury technicznej oraz budynkami przemysłowymi. Na terenie obu działek składowane są

półprodukty do produkcji zakładu, głównie bale drewniane oraz oleje przemysłowe. Obie działki posiadają gęste uzbrojenie przemysłowe w postaci sieci infrastruktury technicznej, suwnic, oświetlenia przemysłowego.

3. Rodzaj technologii.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej, w skład której będzie wchodziła elektrownia fotowoltaiczna, kontenerowe stacje TRAFO jak i ogrodzenie panelowe (lub siatka przeciw zwierzynie). W skład całego przedsięwzięcia wchodzi również instalacje elektryczne, słupy elektryczne, skrzynki przyłączeniowe, linie kablowe i światłowodowe oraz ewentualnie maszty odgromowe. Przewiduje się budowę do 25 rzędów stołów na działkach inwestycyjnych, na których ułożone będą moduły fotowoltaiczne. Moduły będą ułożone horyzontalnie po cztery sztuki lub po 5 sztuk tak, aby ograniczyć wysokość zabudowy. Łącznie będzie ułożonych do 3 700 paneli o mocy do 550 W każdy. W przypadku zmiany mocy paneli na wyższej lub niższej mocy przewidywana moc całego układu nie zmieni się i pozostanie na poziomie do 2 MW. Liczba inwerterów nie przekroczy 20 sztuk w przypadku inwerterów o mocy 100 kW. W przypadku inwerterów o mocach wyższych, np. 225 kW, liczba inwerterów nie przekroczy 10 sztuk. Dokładna ilość inwerterów będzie podana w projekcie budowlanym. Inwertery będą montowane pod stołami na dwuteownikach IPE, lub też w przypadku cięższych inwerterów na małych ławach fundamentowych o wymiarach nie przekraczających 1 m². Wszystkie panele będą fabrycznie posiadały powłokę antyrefleksyjną.

W przypadku posadowienia elektrowni fotowoltaicznej na gruncie, konstrukcja będzie wbita w podłoże lub też przewiduje się budowę konstrukcji balastowej, w której to do balastowania konstrukcji będą użyte płyty betonowe. Szkieletowa konstrukcja z profili aluminiowych umożliwia montaż trzech do pięciu rzędów paneli fotowoltaicznych, nachylonych do podłoża pod kątem 15-36 stopni. Podpory wykonane są ze sztywnych dwuteowników lub też ceowników, dzięki czemu ogranicza się czas realizacji inwestycji podczas wbijania podpór w podłoże. Głębokość osadzenia podpór w podłożu dobierana jest w zależności od wyników badania geotechnicznego. Planuje się zbudowanie stołów z modułami fotowoltaicznymi skierowanymi płaszczyzną skośną na południe, azymut 0 stopni.

Ogrodzenie terenu będzie wykonane z ogrodzenia systemowego o wysokości panelu 1 830 mm, szerokość oczek minimum 5 cm, umiejscowienie panelu na słupku minimum 20 cm nad ziemią. Dolna krawędź ogrodzenia zakończona drutem poziomym podwójnym 2 x 6 mm bez ostrych krawędzi. Konstrukcje ogrodzenia będą wykonane ze stali cynkowanej ogniowo, zgodnie z normą PN-EN ISO 1461 i klasą korozyjności nie mniejszą niż C4 zgodnie z kategoriami korozyjności według PN-EN ISO 12944-2. Zabezpieczenie cynkowe konstrukcji będzie posiadało klasę korozyjności gwarantującą minimum 20-letnią odporność na korozję. Panel systemowy ocynk, słupek 40x60x2600 ocynk, brama wjazdowa stalowa o szerokości 4 m na ramie 50 x 50 wraz z systemem otwierania opartą o siłowniki elektryczne. Odległość instalacji od ogrodzenia/granicy działki minimum 0,5 m.

Planuje się zastosowanie oświetlenia LED do 10 sztuk o wąskim kącie świecenia >120° i o maksymalnym strumieniu świetlnym 2 400 lm oraz temperaturze barwowej 4 000 K wraz z osłoną uniemożliwiającą emisję światła ponad linię horyzontu (górny ogranicznik) aby nie wpływać na przeloty ptaków w okresie letnim i jesiennym. Emisja światła będzie kierowana na teren farmy.

Tereny pomiędzy panelami fotowoltaicznymi będą powierzchnią biologicznie czynną na których zostanie wysiana mieszanka traw wieloletnia.

Przewiduje się umiejscowienie transformatorów wraz ze stacjami Trafo o niskim poziomie hałasu. Maksymalna moc akustyczna transformatora Eg-HTO-2000-17-P produkcji Eg System wynosi 60 dB wedle karty katalogowej producenta. Izolacyjność akustyczna obudowy stacji transformatorowej wykonanej z betonu zbrojonego, gęstość betonu 2200 kg/m^3 - $>36 \text{ dB}$. Emisja hałasu przy stacji Trafo poniżej 24 dB. Transformator olejowy Eg-HTO-2000-17-P będzie zabudowany nad misą olejową o pojemności minimum 1 100 l tak aby uniemożliwić wyciek oleju (110 % pojemności olejowej transformatora). Otwory w ścianach inwertera, transformatora i sterowni będą zasłonięte siatką o oczkach o średnicy do 1 cm.

W przypadku realizowanego przedsięwzięcia będą zastosowania połączenia kablowe podziemne o średnicy kabla 150 mm^2 . Wedle opracowań naukowych linie kablowe wysokiego napięcia, ze względów konstrukcyjnych, nie emitują na zewnątrz kabla pola elektrycznego, natomiast są źródłem emisji pola magnetycznego. Pole magnetyczne zanika całkowicie przy umieszczeniu kabla na 2 m poniżej poziomu terenu dla napięć 400 kV. W przypadku tej farmy zastosowane będzie umieszczenie kabli w ziemi 1 m p.p.t w tunelach kablowych, o napięciu 1 kV – połączenia inwerterów do stacji Trafo oraz 15 kV- połączenie stacji Trafo do linii SN - co całkowicie wykluczy efekt pola elektromagnetycznego.

4. Przewidywana ilość wykorzystywanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii.

Na etapie eksploatacji projektowana inwestycja nie będzie pobierała wody. Na etapie realizacji i eksploatacji woda na cele konsumpcyjne będzie dostarczana w butelkach. Obsługa sanitarna będzie odbywać się w przenośnych toaletach.

Na etapie realizacji wykorzystany zostanie: beton, stal profilowa, moduły aluminiowe, kruszywa o różnej granulacji, stal zbrojeniowa. Elementy składowe poszczególnych ogniw fotowoltaicznych zostaną przywiezione na miejsce inwestycji w formie gotowej, a na placu budowy zostanie wykonany tylko ich montaż.

W czasie realizacji inwestycji przewiduje się wykorzystanie paliwa w ilości do ok. $2\,500 \text{ dm}^3$. Paliwo wykorzystane zostanie do maszyn i urządzeń pracujących w trakcie realizacji inwestycji, palarki, traktory, piły łańcuchowe, podnośniki koszowe. W czasie eksploatacji brak zapotrzebowania na paliwa.

Szacunkowe zapotrzebowanie na energię na etapie realizacji inwestycji:

- elektryczną – do ok. 300 kWh: na etapie realizacji inwestycji energia elektryczna wymagana będzie do zasilania elektronarzędzi wykorzystywanych przy montażu ogniw fotowoltaicznych. Pobór prądu odbędzie się z generatorów spalinowych lub też poprzez podłączenie do skrzynki elektrycznej w najbliższym gospodarstwie, które jest odległe od miejsca inwestycji około 30 m,
- cieplną – brak zapotrzebowania,
- gazową – brak zapotrzebowania.

Szacunkowe zapotrzebowanie na energię na etapie na etapie eksploatacji:

- elektryczną – do ok. 1 500 kWh, na etapie eksploatacji inwestycji energia elektryczna wymagana będzie do zasilania elektronarzędzi wykorzystywanych przy bieżących naprawach, do oświetlenia terenu inwestycji, do zasilania urządzeń elektronicznych zlokalizowanych w rozdzielni SN. Pobór prądu odbędzie się z odbioru własnego, generatorów prądu lub też z baterii akumulatorowych (UPS),
- cieplną – brak zapotrzebowania,
- gazową – brak zapotrzebowania,
- paliwa - około 3 000 l (olej napędowy, benzyny).

5. Rodzaje i przewidywane ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii.

1) Ścieki sanitarne

Na etapie pracy realizacji: w trakcie prac budowlanych zapewniony zostanie dostęp do toalet dla pracowników. Toalety będą zapewnione przez inwestora i będą to toalety typu Toi-Toi.

Na etapie eksploatacji: w trakcie eksploatacji zapewniony zostanie dostęp do toalet dla pracowników przez inwestora w budynkach inwestora lub też poprzez umiejscowienie przenośnej toalety typu Toi-Toi.

2) Ścieki technologiczne

W trakcie budowy i dalej pracy system fotowoltaiczny nie produkuje tego typu odpadów. W związku z tym nie przewiduje się ich zagospodarowania.

3) Wody opadowe

Opady deszczowe będą rozprowadzane w obrębie działek inwestora. Powierzchnia drogi dojazdowej oraz drogi wewnętrzne będą częściowo przepuszczalne.

W trakcie realizacji inwestycji (budowy) dominować będą odpady związane z prowadzeniem prac budowlanych. Do odpadów tych należą:

- odpady z budowy – urobek ziemny z wykopów, gruz betonowy, kawałki drewna, tworzywa sztuczne, złom stalowy, odpady kabli elektrycznych,
- opakowania – opakowania po materiałach budowlanych wykonane z papieru, metalu, tworzyw sztucznych,
- odpady komunalne – powstawanie odpadów komunalnych związane będzie z obecnością zatrudnionych przy budowie pracowników, odpady takie to np. torby papierowe, torby foliowe, opakowania szklane, puszki po produktach spożywczych, opakowania z tworzyw sztucznych i papieru.

W trakcie eksploatacji inwestycji przewiduje się powstawanie dwóch grup odpadów: odpadów niebezpiecznych oraz odpadów innych niż niebezpieczne. Ilość odpadów niebezpiecznych jest minimalna ponieważ elektrownia fotowoltaiczna jest obiektem, który nie wytwarza dużej ilości odpadów niebezpiecznych.

Odpady niebezpieczne – do nich należeć będą:

- zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12,
- lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć.

Odpady inne niż niebezpieczne – do nich należeć będą:

- zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne oraz elementy z nich usunięte,
- odpady ze stosowania krzemu i jego pochodnych w ogniwach fotowoltaicznych.

W trakcie likwidacji elektrowni przewiduje się powstawanie dwóch grup odpadów: odpadów niebezpiecznych oraz odpadów innych niż niebezpieczne. Ilość odpadów niebezpiecznych jest minimalna ponieważ elektrownia fotowoltaiczna jest obiektem, który nie wytwarza dużej ilości odpadów niebezpiecznych.

Odpady niebezpieczne – do nich należeć będą:

- zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy,
- lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć.

Odpady inne niż niebezpieczne – do nich należeć będą:

- zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne oraz elementy z nich usunięte,
- odpady ze stosowania krzemu i jego pochodnych w ogniwach fotowoltaicznych,
- urobek ziemny z wykopów,
- odpady betonu, złom metali żelaznych i nieżelaznych,

- odpady kabli elektrycznych.

Sposoby postępowania z poszczególnymi rodzajami odpadów:

1) Odpady niebezpieczne:

Z klasyfikacji odpadów wynika, że lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć oraz zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy należy zaliczyć do odpadów niebezpiecznych, wobec powyższego przekazywane będą do wykorzystania lub unieszkodliwienia odbiorcy posiadającemu stosowne zezwolenia. Ilość odpadów niebezpiecznych jest minimalna, ponieważ elektrownia fotowoltaiczna jest obiektem, który nie wytwarza dużej ilości odpadów niebezpiecznych. Odpady niebezpieczne będą wywożone specjalistycznym transportem do firm zajmujących się ich unieszkodliwianiem i posiadających stosowne zezwolenie. Transport odpadów niebezpiecznych będzie odbywał się pojazdami odbiorców odpadów, zgodnie z przepisami o przewozach materiałów niebezpiecznych.

2) Odpady inne niż niebezpieczne:

Z klasyfikacji odpadów wynika, że większość odpadów powstających na terenie inwestycji należy zaliczyć do odpadów innych niż niebezpieczne. Z uwagi na niewielkie ilości takich odpadów jak odpady ze sprzątania terenu przy braku możliwości ich wykorzystania, będą one wraz z odpadami komunalnymi wywożone na składowisko odpadów komunalnych. Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne oraz elementy z nich usunięte przekazane zostaną specjalistycznym firmom do recyklingu.

Zanieczyszczenia emitowane do atmosfery, powstałe w trakcie prac budowlanych to:

- pył opadający i zawieszony – powstający w trakcie prac budowlanych;
- gazy emitowane w trakcie prac spawalniczych, (CO, NO_x,) pył zawieszony w tym pył tlenków żelaza, manganu, krzemu, chromu i miedzi);
- emisja rozpuszczalników typu ksylen, benzen, toluen w trakcie prac konserwacyjnych i malarskich.

Charakter tych emisji będzie nieorganizowany, a czas działania ograniczony. Oddziaływanie emisji zanieczyszczeń z wymienionych prac będzie, w związku z ich przestrzennym usytuowaniem, istotne dla stanu środowiska jedynie w skali lokalnej. Zanieczyszczenia powietrza powstające w trakcie prac budowlanych nie wpłyną w znaczący sposób i nie pogorszą trwale stanu aerosanitarnego rejonu. Nie przewiduje się remontu instalacji częściej niż raz na 5 lat.

W fazie budowy źródłem hałasu będą głównie urządzenia budowlane takie jak: kofar, koparki, pojazdy ciężarowe, kompresory, urządzenia elektryczne wiertarki, piły itp. Oddziaływania te, zgodnie z obowiązującymi przepisami nie podlegają normowaniu. Ich przestrzenny zasięg, przy pracach prowadzonych na otwartej przestrzeni, można określić na około 100 m. Należy podkreślić, że sprzęt ten winien spełniać wymogi określone w Dyrektywie 2000/14/EC oraz Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz. U. Nr 263, poz. 2202 ze zm.). Biorąc pod uwagę ograniczony czas pracy urządzeń oraz zastosowanie nowoczesnych technologii budowy można stwierdzić, że uciążliwość akustyczna występująca w fazie budowy nie będzie dokuczliwa dla mieszkańców najbliższej położeń budynków mieszkalnych. Czas tych niedogodności będzie ograniczony i przejściowy. Faza budowy należy do zjawisk krótkotrwałych i od właściwej organizacji placu budowy zależy uciążliwość akustyczna. Dlatego wykonawca zobowiązany jest do stosowania sprzętu posiadającego stosowne certyfikaty akustyczne. W fazie eksploatacji nie przewiduje się występowanie dźwięków, tudzież hałasu o niskim natężeniu.

Planowane przedsięwzięcie w trakcie eksploatacji nie będzie źródłem drgań i wibracji istotnych dla środowiska. Brak przesłanek do stwierdzenia, aby na omawianym terenie występowały przekroczenia dopuszczalnego poziomu elektromagnetycznego promieniowania niejonizującego,

jakie może występować w środowisku, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz. U. Nr 192, poz. 1883). W całym obszarze przebywanie będzie dopuszczalne bez ograniczeń.

Oddziaływanie na krajobraz, jakie należy rozpatrywać, dotyczy zmian w postrzeganiu krajobrazu przez ludzi, tj. zmian wizualnych (wizualno-estetycznych), rozumianych również jako zmiany w „ładzie przestrzennym” krajobrazu kulturowego. Oddziaływanie wizualne wystąpi w odniesieniu do terenów gdzie realizowana będzie inwestycja (przekształcone antropogenicznie obszary miejscowości Czeremcha). W przypadku oddziaływań wizualnych na krajobraz po realizacji przedsięwzięcia należy rozpatrywać stopień w jakim inwestycja w postaci farmy fotowoltaicznej może przyczyniać się do zmiany wizualnych walorów krajobrazowych w terenie otwartym stanowiącym grunty orne z polami i łąkami. Zauważa się, że w ramach zaplanowanej inwestycji nie planuje się robót budowlanych, związanych z posadowieniem nowego obiektu budowlanego, stąd przedsięwzięcie nie przyczyni się do powstania nowego obiektu w krajobrazie. Zabudowa do 5 m n.p.t. pomimo znacznego obszaru lokalnie nie będzie wpływała jako istotna zmiana w krajobrazie postrzegana przez obserwatorów.

WÓJT
Jerzy Wasiluk